**采购需求**

1、项目基本情况：

（1）文昌宫农贸市场、醉仙楼装饰装修工程：合计约460万元；

（2）4D影院规划馆工程：262.42万元；

1. 皖江大市场消防改造工程：27.6万元。
2. 服务内容

和县规划科技馆4D影院等项目实施结算审计，出具审核意见书。

1. 支付方式

出具结算审计报告后一次性支付。

1. 报价要求

（1）本项目参照和县审计局框架协议内约定的决算审计收费标准为基础，以折扣率报价。工程价款结算：

①基本费用：按送审金额分段累进，送审金额在500万元（不含）以下项目按送审金额1‰计算；500万元（含）以上-1000 万元（不含）以下项目按送审金额0.75‰计算；1000万元（含）以上项目按送审金额0.5‰计算。

②核减费用：按审计核减金额的3%计费；

③最终结算审核费用=基本费用\*对应投标折扣率+核减费\*对应投标折扣率；注：审减额为净核减额，审增额不支付服务费；

④最低保障收费为1000元。

（2）投标人投标报价应为完成该服务项目的所有费用，包含但不限于办公场地费、交通费、食宿费、会务费、专家费、资料费以及其他为完成本服务项目产生的所有费用。

（3）为避免恶意报价，针对满足资格要求的单位进行报价筛选。

筛选方法：设置预警价。

预警价=（A1+A2+A3+...+An）/n\*K

A为投标人有效报价，n为投标人数量，K为基准价系数，取值为（94~96）%，由评委组长开标前公开抽取；低于预警价的做无效标处理。

1. 满足资格要求的有效投标中最低价中标，若最低价存在多位候选人，则选用摇号或抽签方式决定。

5、回避单位

本次投标单位不得为本项目涉及的施工单位、跟踪审计单位、设计单位、监理单位，否则视为无效投标。具体单位见下表：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 设计单位 | 监理单位 | 跟审单位 | 施工单位 |
| 1 | 文昌宫农贸市场、醉仙楼装饰装修工程 | 典筑设计集团有限公司 | 和县建设工程监理有限公司 | 深圳群伦项目管理有限公司 | 南京苏侨好邻里商业管理有限公司 |
| 2 | 4D 影院规划馆工程 | / | 信宇腾远工程咨询集团有限公司 | / | 广州市影擎电子科技有限公司 |
| 3 | 皖江大市场消防改造工程 | / | / | / | 合肥市警钟消防器材有限责任公司 |

6、其他未尽事宜在合同中另行规定。